



# Villabé Demain magazine

Le Magazine d'information de l'opposition Municipale  
37, ruelle aux Brunets - 91100 VILLABE

*Villabé Demain, c'est Villabé... Autrement !*

## Editorial

*Un certain nombre de militants socialistes m'ont adressé des attaques de bas niveau et je le déplore solennellement. Notre démocratie et notre commune méritent mieux. Tout comme les membres de notre association, je ne souhaite pas m'abaisser sur ce terrain d'arguments de caniveau.*

*2007 sera une année décisive pour l'avenir de notre pays, nous aurons à effectuer des choix essentiels lors des élections présidentielles et législatives. Au niveau communal, l'année 2007 sera pour nous une année cruciale, jugez-en : continuité de l'écoute, nouvelles initiatives pour animer notre village, 3<sup>ème</sup> enquête de satisfaction dans le but d'affiner notre projet pour Villabé.*

*Notre programme est en cours d'élaboration. Forts de vos suggestions et de notre vision d'ensemble, nous voulons un village à l'écoute des attentes, plus juste, plus moderne, plus ouvert vers l'extérieur, plus accueillant, plus dynamique dans la création d'emplois, plus sensible au développement durable, plus culturel et en synthèse avec plus de services tout en maintenant à son niveau actuel la part communale des impôts locaux.*

**Karl DIRAT**

### NOTRE ENQUÊTE DE SATISFACTION

#### S'agissant de la vie politique

**66%** souhaiteraient plus de consultations de la population. **88%** estiment que nos élus locaux doivent assumer leurs responsabilités. **62%** ne sont pas satisfaits de la démocratie participative à Villabé.

### SECURITE Où en est-on à Villabé ?

Vous avez été victimes ou témoins d'un fait délictueux, contactez Lionel WAVRANT (responsable du pôle sécurité, circulation, transport) au **06 89 09 55 75**

### Nos prochains Rendez-vous

**Jeudi 29 mars** à 20h30 : Prochain Conseil Municipal Autrement (C.M.A).

**Mardi 5 juin** à 20h00 : réunion publique d'information sur la sécurité des biens et des personnes.

**Vendredi 15 juin** : Sortie au Château de Chamarande. Inscription contactez Joëlle au **06 83 15 24 03**

### Dans ce numéro

Éditorial	1
Urgence	1
Félicitations et Agir Autrement	1
Pôle communica-	2
Salon des vins	3
Droit de réponse	3
Nos questions	4
Pacte écologique	4
Logements sociaux	4

### Félicitations !

1 - A l'ensemble des personnels de la municipalité qui ont œuvré à l'ouverture de la nouvelle salle des fêtes et du nouveau gymnase le samedi 13 janvier 2007.

2 - A Joëlle BORS pour ses qualités d'organisatrice et pour la réussite du premier grand concours d'illuminations « *Villabé Ville lumières 2006* » qui a remporté un franc succès avec 38 Maisons inscrites. Merci aux trois présidents d'associations qui ont formé un collectif à cette occasion et au magasin JARDILAND de Corbeil-Essonnes.

### *Nous souhaitons Villabé... Autrement...*

1 - Notre Maire, lors du conseil municipal du 15 décembre 2006 a rendu un hommage émouvant à Marc CATTAN décédé en novembre et a remercié Christian CORDIER (conseiller Municipal) suite à son déménagement en région Centre. *Nous regrettons cependant qu'à l'occasion de ses vœux à la population il ait omis d'en faire de même.*

2 - Comme de nombreux Villabéens nous sommes inquiets des fréquentes installations sauvages des gens du voyage sur notre commune.

*Si, en 2008, vous nous portez à la direction de notre commune nous engagerons des actions sérieuses en concertation avec les communes voisines.*

## Notre Conseil Municipal Autrement .... Organisé autours de 9 pôles

### Thierry BRUN, Responsable du pôle

Communication, information et Participation citoyenne :



Marié, 1 enfant, Thierry BRUN possède 18 ans d'expérience dans le domaine High Tech. Il a occupé de nombreux postes de direction, notamment au sein d'ISTA, General Electric, Open Text et actuellement webMethods.

Thierry BRUN a été successivement Directeur d'Agence, puis Directeur Marketing /Qualité pour la France. En 1997, il dirige et obtient la certification Assurance Qualité ISO 9000 de l'organisation ISTA (1000 personnes).

Ces dernières années, Thierry BRUN a occupé des postes de responsabilité commerciale et marketing-communication chez des éditeurs mondiaux de logiciels de Knowledge management et d'infrastructure.

Fils et frère de vignerons, originaire de la Drôme et Villabéen depuis 1997, Thierry BRUN est président de l'association loi 1901, Club de dégustation « la Bonne Cave des Villabéens », dont le siège social est implanté sur notre commune.

Il est aussi juré professionnel au grand trophée des métiers de bouche organisé par la Chambre de commerce et d'industrie de l'Essonne : « les Papilles d'Or ».

Désireux de partager ses compétences et son expérience professionnelle, Thierry BRUN apporte ses conseils en communication et sponsoring au projet « Pékin 2008 ». L'équipe de Judo de Villabé a un projet de voyage pour supporter l'équipe de France à l'occasion des Jeux Olympiques de PEKIN.



**Mes origines :** Le milieu traditionnel et viticole dont je suis issu a forgé mes valeurs d'honnêteté, de travail, d'authenticité et de respect. Ma mère, très impliquée dans le monde associatif et mon père, 24 ans consécutivement élu au conseil municipal m'ont enseigné ce désir de participation à la vie associative et sociale, ce goût de l'écoute des autres. Trésorier de Médecine-Entraide, une association humanitaire, je fus organisateur du Gala de la Médecine à Paris pendant trois ans, de 1989 à 1991.

#### Villabé : investie dans l'associatif:

En créant en 2005 le club de dégustation de vins « La Bonne Cave des Villabéens », j'ai rencontré beaucoup d'obstacles. Mais quand un projet me tient à cœur, je mets toute mon énergie et ma créativité pour atteindre mon objectif. Tel fut le cas pour « La Bonne Cave des Villabéens ». Je suis un professionnel respecté pour mes compétences, mes valeurs et mes réalisations dans le monde informatique.

#### Mes engagements :

Des rencontres, une conception de la vie, mes valeurs, une volonté m'ont conduit à apporter depuis 2 ans mon expérience à l'équipe « Villabé Demain ». Dans celle-ci, responsable du pôle « Communication, information et participation citoyenne », je propose, j'écoute, je suggère et j'agis.

#### Mes propositions pour 2008 :

Dans le cadre de l'élaboration de notre programme, fort de vos suggestions, des résultats de l'enquête de satisfaction, j'ai rédigé dans ce pôle 25 propositions concrètes notamment issues des meilleures pratiques constatées dans d'autres communes.

Ce sont 25 propositions pour que tous ensemble, pour que nous changions Villabé afin que vous soyez écoutés, consultés et informés. Ce sont 25 propositions pour que les décisions soient prises avec vous et pour vous. Ce sont 25 propositions pour que la municipalité soit au service des habitants de Villabé. Ceci me paraît essentiel pour remettre les choses dans le juste ordre. Au service des habitants de Villabé.



Thierry BRUN

## Informations



### GALETTE DES ROIS 2007

Samedi 27 janvier 2007, plus de 80 personnes se sont retrouvées chez le sculpteur François MELIN pour partager la traditionnelle galette des rois de notre association.

Cette année, ce fut une Galette « culturelle » animée par les poètes et les poétesses d'Europoésie : Philippe BARBIER Poète Villabéen, Joël CONTE Président d'Europoésie, Jean Jacques KELNER photographe poète .

Francine RUELLAN, Romancière, nous a présenté un extrait de son roman « Deux hommes pour mon anniversaire » dont l'un des personnages, un charmant commissaire, vit à Villabé .



Elle a ensuite procédé à une séance de dédicaces. L'après midi fut harmonieusement agrémentée par les chants de Julie MAUVE.

Karl DIRAT a rendu un hommage à Marc CATTAN décédé en novembre 2006 et à l'Abbé PIERRE avant de dresser le bilan 2006 des activités de l'association, de présenter les principaux responsables de pôles : Joëlle BORS, Frédéric FAURE, Thierry BRUN, Lionel WAVRANT, Jean Paul LACROIX et Annie GAUCHER qui va prochainement rejoindre le conseil municipal en remplacement de Christian CORDIER.

Puis il a évoqué leurs projets pour 2007 « Villabé doit bouger, changer et ne doit plus rester isolé dans ce vaste monde qui évolue rapidement autour de nous ».

### 2<sup>ème</sup> SALON des Vins d'Excellence

Samedi 3 et dimanche 4 mars 2007  
Salle des fêtes Gérard Philipe - Lisses  
Entrée : 2€  
Un verre de dégustation INAO offert

Dégustation gratuite  
Ventes VITICULTEURS à emporter



#### LISTE DES VITICULTEURS EXPOSANTS

ALSACE - ANJOU-COTEAUX DE L'AUBANCE- CHABLIS- CHAMPAGNE - CÔTES DE BLAYE - CÔTES DU RHONE-TRICASTIN - GAILLAC - LANGUEDOC - MONBAZILLAC-BERGERAC - POMEROL - POMMARD - VOLNAY REGNIE - CÔTE DE BROUILLY - SANCERRE - SAINT ESTEPHE - ST EMILION - LA-LANDE POMEROL - SAINTE CROIX DU MONT - VIRE-CLESSE

Grande Tombola  
chez vos commerçants de  
Lisses & Villabé.  
20 lots de vins à gagner.

Tirages au sort  
les 3 et 4 mars à 15h00.

[www.labonnecave.villabeens.fr](http://www.labonnecave.villabeens.fr)

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, sachez consommer avec modération.  
Restauration assurée sur place samedi et dimanche midi



**DROIT DE REPONSE :** Allocution de Frédéric FAURE lors du Conseil Municipal du 9 février 2006

Monsieur le Maire, très chers collègues,

Je pense qu'il est préférable et c'est dans ma nature de prendre du recul sur les sujets complexes et sur ceux qui fâchent. Je voudrais revenir brièvement sur une intervention de madame FRIMAN à l'occasion d'un de mes premiers conseils municipaux. Celle-ci était vigoureusement voir brutalement intervenue en réaction à un article qualifié de « sexiste » publié dans notre gazette associative politique.

Je ne reviendrai pas sur le fond, car dans la longue liste de nos défauts celui-ci ne me semble pas venir en tête. L'histoire est déjà ancienne et son auteur n'habite plus Villabé.

Mais si je reviens sur cet évènement, c'est qu'il se trouve réveillé par celui de la « gazette » du groupe socialiste de Villabé.

En effet comparer une fois de plus Karl DIRAT à Iznogoud, c'est à dire à un personnage veule, égoïste, cruel et méchant ne situe pas notre débat à son meilleur niveau.

#### Cette comparaison est une insulte !

Je reste conscient que de gauche ou bien de droite personne n'est à l'abri d'un dérapage verbal. Je le regrette surtout quand j'en suis le responsable, je le regrette surtout quand nous en sommes les responsables, je le regrette quand vous en êtes les responsables, je le regrette car cela n'aboutit jamais à rien. Et je regretterais que vous ne le regrettiez pas. Et je regretterais que cela se poursuive.

Merci de votre attention.

Frédéric FAURE



## Nos questions au Conseil Municipal du 15 décembre 2006

### 1 – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE :

Nous assistons dans notre région à de nombreuses créations de zones commerciales. Cependant, à Villabé, nous avons pu constater le départ de certaines enseignes vers la commune de Lisses.

Nous vous avons interrogé, Monsieur le Maire, en début d'année sur l'aménagement de notre dernière zone d'activité et vous nous aviez assuré que la réalisation de ce projet était en bonne voie.

*Qu'en est-il aujourd'hui de l'aménagement de cette zone d'activité ?*

### 2 – DIFFERENCE DE TRAITEMENT

Le député Manuel VALLS est venu récemment dans notre bibliothèque procéder à une séance de vente et de dédicace de son dernier ouvrage « *Les habits neufs de la gauche* » et nous avons apprécié de pouvoir échanger nos points de vue à cette occasion.

Toutefois nous nous étonnons que d'un côté vous refusiez le prêt d'une salle communale à des Villabéens au motif que leurs activités associatives revêtent un caractère supposé commercial et que d'un autre côté, Monsieur VALLS le puisse afin de présenter un ouvrage politique vendu à cette occasion. Monsieur le Maire nous nous étonnons de cette différence de traitement et d'appréciation.

*Pouvez vous nous communiquer votre point de vue sur ce sujet ?*

### 3 - QUELLES ACTIONS DU DEPUTE SOCIALISTE MANUEL VALLS à VILLABE

Le député Manuel VALLS est souvent présent sur notre commune à l'occasion entre autre, des vœux du maire, du repas des anciens et de diverses inaugurations. A cela rien d'anormal.

Cependant nous n'avons aucune information sur les actions qu'il a entreprises pour notre commune.

*Pouvez-vous, Monsieur le Maire, si vous en avez connaissance nous énumérer les actions entreprises par Manuel VALLS en faveur de notre commune ?*

## Villabé Demain a signé le Pacte écologique de Nicolas HULOT



L'ensemble des membres de l'équipe de « Villabé Demain » a signé le pacte écologique de Nicolas HULOT et en fait une priorité dans son action pour la commune. Le Pacte écologique, c'est un désir de réconciliation, un devoir de nous humaniser, d'absoudre le passé pour nous concentrer sur l'avenir.

C'est parce qu'il dépend en partie de nous que cet avenir est si incertain. Le Pacte écologique, c'est une

volonté de ne pas vouloir réduire la politique à quelque chose de mesquin et de vulgaire.

Cette logique de partis qui s'affrontent plutôt que de se compléter et qui cherchent à s'exclure.

Nous aussi à Villabé nous lançons un appel à la réconciliation avec la nature. Nous souhaitons que l'ensemble des Villabéens nous rejoigne sur ce thème.

Alors vous aussi ! Signez le Pacte écologique.

**Lionel WAVRANT**

<http://www.pacte-ecologique-2007.org/html/01-je-signer.php>

## LOGEMENTS SOCIAUX... Villabé était hors la loi !

Sanctionnée par Monsieur le préfet courant 2006, notre commune n'ayant pas atteint le quota de 20% de logements sociaux suivant les dispositions prévues par la loi SRU s'est faite rappeler à l'ordre !

Un premier projet concernera **95 logements** sous la forme de **5 petits collectifs** d'environ une quinzaine de logements. Chacun sera implanté à proximité du nouveau gymnase, sis îlot des Brateaux. Cette opération sera réalisée par la SA d'HLM Pierre et Lumière pour un coût de **12 340 813,57 €** avec en autres, des subventions de l'Etat et une subvention du département de **83 724 €**.

Nous espérons que les modalités d'attribution ainsi que le nombre de logements disponibles pour les résidents de notre commune seront prochainement communiqués par la Mairie.

**Annie GAUCHER**

Types	Nombres	Surfaces habitable en m <sup>2</sup>
T 2	29	44,05
T 3	38	65,22
T 4	28	80,92
Total	95	

**Villabé demain... c'est villabé Autrement - Portable 06 09 56 29 01**